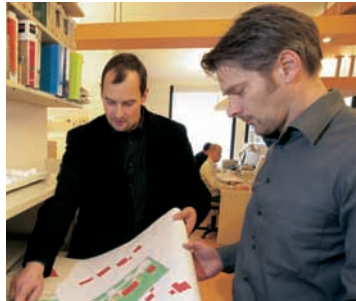


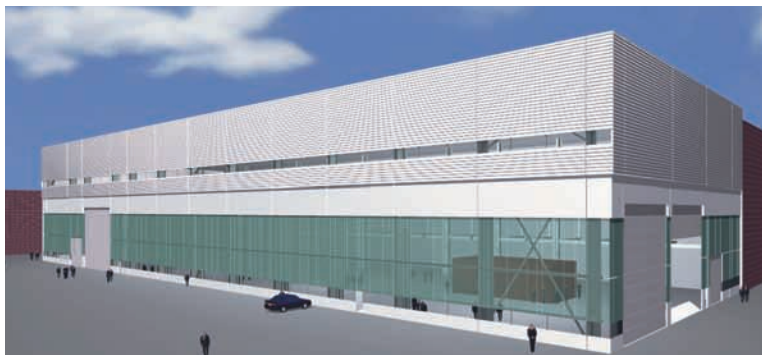
**gestaltet**  
**Konsequenz**  
**mit Zukunft.**  
**Lebensraum**



# Die wichtigste Dienstleistung im Vordergrund: Denken.

# Konzentra

**Die Qualität architektonischer** Entwürfe und gestalteter Gebäude lebt von der Idee. Dieses Prinzip wird im Architekturbüro von Michael Frielinghaus und Andreas Schüren konsequent in Projekten umgesetzt. Frielinghaus Schüren Architekten verstehen sich als konzeptionelle Entwickler. Das bedeutet: Die Entwicklung eines Bauprojektes erfolgt von Anfang an in enger Kooperation mit dem Bauherren und intensiver Auseinandersetzung mit der Aufgabenstellung.



**Zu Beginn erfolgt** eine eingehende Analyse der Bedürfnisse an das Gebäude – Voraussetzung für erfolgreiche Planung und optimale Funktionalität von Häusern, gleich für welchen Zweck sie gebaut werden. Gebäude sollen Perspektiven bieten und auch in Zukunft von der Funktionalität her allen Ansprüchen genügen können.

**Dabei schauen die** Gestalter und Planer bei Frielinghaus Schüren Architekten auch gern über den normalen Horizont eines Auftrags hinaus. Denn der Bau eines Gebäudes und die damit verbundene Investition ist immer eine Option auf die Zukunft.

**So werden auch** zukünftige Möglichkeiten in Gebäuden eingeplant. Flexible Nutzung von Gewerbeimmobilien. Platz für Wachstum. Möglichkeiten der Umnutzung. Oder Entwicklungsmöglichkeiten bei Wohnimmobilien, bei denen die Aspekte der Umfeldqualität, der Kommunikation und der Entwicklung sozialer Gefüge im Vordergrund stehen.

**Seit 1989 konzipiert** das Architekturbüro erfolgreich Immobilienprojekte. Dabei reicht das Spektrum der Tätigkeiten von der Erschließung, Planung und Realisation von Siedlungen über den Bau gewerblich oder industriell genutzter Gebäude bis hin zur Erstellung von Sportstätten.

**1999 wurde das** Portfolio um den innenarchitektonischen Bereich erweitert, der sich in das konzeptionelle Umfeld für Um- und Ausbau perfekt integriert.

Siedlungsbau: Lebensraum in Witten-Stockum.

**Ein besonderes Projekt,** bei dem das klassische Thema „Siedlung“ im Vordergrund steht, ist der Bau von Einfamilienhäusern am Standort Himmelohstraße in Witten-Stockum. Das „Reihenhaus“ in einer kreativen Variation: Mit dem Ziel, Gemeinschaft und Individualität zu verbinden und den Bewohnern Freiräume zur Entfaltung zu bieten.



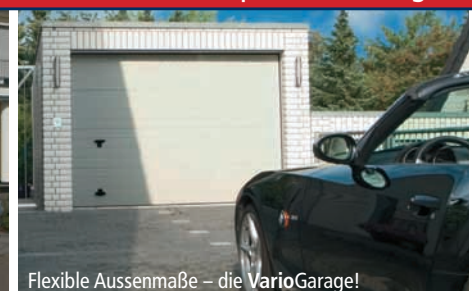
## Kompetenz in Garagen



Der Klassiker – die ClassicGarage!



Breite Laibung – die PremiumGarage!



Flexible Aussenmaße – die VarioGarage!

# tion auf Kernkompetenzen.

## Gestalterisch durchdachte

**Details** wie die Absätze in den Dachflächen, die einzelne Häuser definieren. Sitzbänke aus Naturstein vor jedem Haus bieten Platz für nachbarschaftliche Kommunikation – ein Ort der Verständigung. Holzelemente in der Fassadengestaltung lockern das Bild auf und bilden einen harmonischen Blickfang.

## Industrie- und Gewerbebau: Das Restaurant im Magazin

**Ein typisches Umnutzungsprojekt** stellt der Um- und Neubau des ehemaligen Magazingebäudes der Edelstahl Witten-Krefeld dar.

**Dieses Gebäude wurde** im Zuge der Neustrukturierung als Mitarbeiter-Restaurant neu konzipiert. Formen und Strukturen des alten Industriegebäudes wurden als Gestaltungsraster des Restaurants genutzt und tragen so zum eigenwilligen Charakter des Raumes bei. Die



zusätzliche Neugestaltung der Fassade ist ein perfektes Beispiel, wie Innenarchitektur sich im Äußeren abbildet.

## Umbau im laufenden Betrieb

**Den besonderen Anspruch** an die konzeptionelle Leistung beim Umbau von Industriegebäuden verdeutlicht ebenfalls



das Projekt der Dörken AG. Das Obergeschoss eines Gebäudes, erbaut um die Jahrhundertwende, wurde während des laufenden Geschäftsbetriebs umgebaut und den modernen Anforderungen an optimale Office-Kommunikation und Arbeitsplatzrichtlinien angepasst.

## Sportstätten: Fitness für alle in neuem Ambiente.



**Die Attraktivität des** Standortes erhöhen. Für die vielfältigen Aktivitäten eines Vereins Raum bieten. Und dem Schulsport ein modernes Umfeld bieten: Das sind die Zielsetzungen beim Bau der Sporthalle Bommern. Die Konzeption der zweckorientierten Architektur einer Zweifach-Sporthalle mit vorgelagerten Funktionsräumen überzeugte im Wettbewerb den Bauherrn, den TuS Bommern 1879 e.V.



- Elektrische Ausrüstung für Industrieanlagen
- Gebäude-Installation
- Gebäudesystemtechnik
- Beleuchtungstechnik
- Datennetze

# FLASSHOFF

## ELEKTROTECHNIK



TECHNIK VOM PROFI.

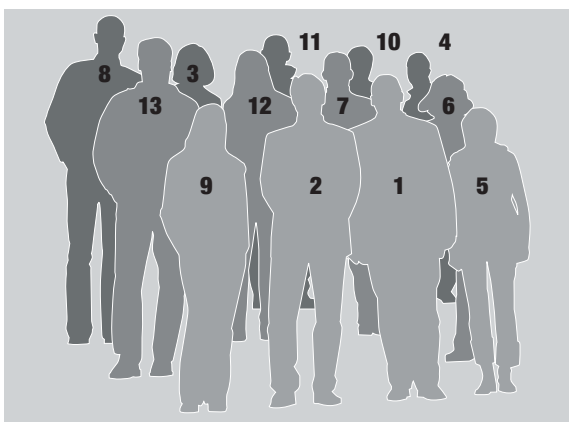


H. Flasshoff GmbH & Co. KG  
Gahlenfeldstraße 43  
58313 Herdecke  
Telefon (0 23 30) 97 35 40  
Telefax (0 23 30) 97 35 42  
[www.elektro-flasshoff.de](http://www.elektro-flasshoff.de)  
[info@elektro-flasshoff.de](mailto:info@elektro-flasshoff.de)

# Nennen wir es einfach **Gruppenarbeit.**

**Für jeden Fachbereich** einen Spezialisten. Das macht die besondere Entwurfs- und Realisationsqualität bei Frielinghaus Schüren Architekten aus. Für jede Phase eines Bauprojektes steht damit ein Spezialist und Ansprechpartner zur Verfügung, der sich intensiv um die Belange des Kunden und die Ausführung aller Arbeiten kümmert.

**Frielinghaus Schüren Architekten** gehört mit 14 Mitarbeitern zu den führenden Architektur-Büros in Witten und Umgebung. Konsequente Orientierung an der Idee, für Bauherren im privaten oder öffentlichen Sektor ein Optimum an Architekturleistung zu schaffen – das ist das Ziel eines hochmotivierten Teams, das sich Ihnen hier vorstellt.



- (1) Michael Frielinghaus** Dipl.-Ing. Architekt und freier Sachverständiger für die Bewertung von bebauten und unbebauten Grundstücken
- (2) Andreas Schüren** Dipl.-Ing. Architekt, Dipl.-Ing. Innenarchitekt
- (3) Renate Drewes** Assistentin der Geschäftsleitung
- (4) Svenja Gallinat** Auszubildende, Kauffrau für Bürokommunikation, Büroorganisation
- (5) Gabriele Frielinghaus** Dipl.-Ing. Architektin Entwurf, Feng-Shui-Beratung
- (6) Yeghishe-Armin Guetsoyan** Dipl.-Ing. Architekt, Entwurf, Werkplanung
- (7) Peter Strehl** Dipl.-Ing. Architekt, Werk- und Detailplanung
- (8) Oliver Walter** Dipl.-Ing. Architekt, Werk- und Detailplanung
- (9) Yvonne Schmitt** Dipl.-Ing. Architektur/Hochbau, Werk- und Detailplanung
- (10) Holger Fischer** Dipl.-Ing. Architekt, Kostenplanung, Ausschreibung, Vergabe
- (11) Arndt Frielinghaus** Bauleiter, TAR, Bauüberwachung
- (12) Kathrin Rieckenbrauk** Dipl.-Ing. Architektin, Ausschreibung, Bauüberwachung
- (13) Thomas Vogel** freier Mitarbeiter IT
- (14) Wolfgang Sommer** Dipl.-Ing. Bauwesen/Tiefbau, Werkplanung, Ausschreibung, Bauüberwachung (ohne Abbildung)

Sie möchten Kontakt mit uns aufnehmen?  
Wenden Sie sich bitte an:

**Frielinghaus Schüren Architekten**  
BDB/AKNW  
Holzkampstrasse 65  
58453 Witten

Telefon: 02302/956800  
Fax: 02302/9568030

Internet: [www.architekten-frielinghaus.de](http://www.architekten-frielinghaus.de)  
E-Mail: [m.f@architekten-frielinghaus.de](mailto:m.f@architekten-frielinghaus.de)



INGENIEURBÜRO FÜR TRAGWERKSPLANUNG



**WOLF + WOLF**

DIPL.-ING.

**HERBERT WOLF**

BDB-VBI · BERATENDER INGENIEUR  
STAATL. ANERK. SACHVERSTÄNDIGER  
FÜR SCHALL- UND WÄRMESCHUTZ

DIPL.-ING. BDB

**JENS-OLIVER WOLF**

STAATL. ANERK. SACHVERSTÄNDIGER  
FÜR SCHALL- UND WÄRMESCHUTZ

DEIPENBECKE 10  
58452 WITTEN-BOMMERN  
RUF (023 02) 3 02 00  
FAX (023 02) 3 91 42  
[kontakt@ingenieur-wolf.de](mailto:kontakt@ingenieur-wolf.de)  
[www.ingenieur-wolf.de](http://www.ingenieur-wolf.de)

**Grasedieck**

Gesellschaft für Bodenschutz mbH

**Altlasten- und Baugrunderkundung  
Sanierungsplanung · Fachbauleitung**

Breddestrasse 1 · 58452 Witten

Tel.: 02302 / 932-666 · Fax: 02302 / 932-667